

# Eladó Családi ház, 65 m<sup>2</sup>, 370 m<sup>2</sup> telek, Hajdúszoboszló

**43 990 000 Ft** ( ~109 553 € )



## Hajdúszoboszlón 2 szobás, nappalis családi ház

Azonosító: 1815

Hajdúszoboszlón eladásra kínálok az újonnan épült LIDL vonzás körzetében található 65 m<sup>2</sup>-es teljeskörűen felújított kertes családi házat 370 m<sup>2</sup>-es telken. Az ingatlan 2023-ban teljeskörű felújításon esett át, új nyílászárók kerültek beépítésre-motoros redőnyvel, új villany és vízvezeték, burkolatok, szigetelés gyakorlatilag minden új.

Jellemzői:

Betonalap

Vályog falazat

D-NY-i fekvés

17 cm külső hőszigetelés (légáteresztő szigetelés + szendvicspanel)

15 cm földszigetelés

Elektromos fűtés (rendkívül alacsony fűtés költség)

Beépített konyha

Fürdő, Wc egy helyiségben

Tágas nappali, étkező, konyha Amerikai stílusban

Két hálószoba

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209100286
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beállón
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jenei Ferenc Attila**

Irodavezető

+36 70 227-2047

bf.ingatlaniroda.info@gmail.com