

Eladó Üzlethelyiség, 130 m², 185 m² telek, Nádudvar

30 000 000 Ft (~72 467 €)



Nádudvaron működő üzlethelyiség eladó/ kiadó

Azonosító: 1838

Nádudvar kertvárosi részén eladásra, vagy bérbeadásra kínálok egy jelenleg is működő élelmiszer- vegyiáru boltot.

A városközponttól 10 perc távolságban, több utca csomópontjában található, mely a vevőforgalom szempontjából nagyon kedvező.

A környéken hasonló méretű és felszereltségű élelmiszerüzlet nincsen.

Amit az ingatlanról tudni érdemes:

- 185 nm-es saroktelken helyezkedik el
- beton alapon téglafalazat
- új cserepeslemez fedés
- kb 100 nm eladótér, 30 nm raktár és egyéb helyiségek
- a fűtésről gázkonvektorok, a hűtésről 2 db klíma gondoskodik
- parkolás az ingatlan előtt ingyenes

Az épület alapvetően jó állapotban van.

Adatlap sorszáma:	#209100310
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Jenei Ferenc Attila
Irodavezető

+36 70 227-2047
bf.ingatlaniroda.info@gmail.com