

# Eladó Szálloda, panzió, 400 m<sup>2</sup>, 761 m<sup>2</sup> telek, Hajdúszoboszló

## 299 000 000 Ft ( ~748 942 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209100321
<b>Szobák:</b>	12
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Hajdúszoboszlón 11 apartmanos kitűnő állapotú panzió

Azonosító: 1806

Hajdúszoboszlón a gyógyfürdő és a Mátyás király sétány közvetlen közelében kínálok eladásra egy 9 apartmanból, egy 2 szobás, nagy nappalis lakásból és egy szuterénből álló, rövid időn belül költözhető, azonnal kiadható állapotú apartmanházat.

Az ingatlan 2016-18-ban épült téglából. A belső terek kialakításának köszönhetően mind a szállóvendégek, mind az ott lakó tulajdonosok igazán otthonosan érezhetik magukat.

A 761 nm-es telken 2 épület található.

Az első épületben található egy 92 nm-es, 2 szobás, nagy nappalis lakás, melyet a tulajdonos saját lakásként álmódott meg. Igényes, időtálló burkolatok, egyedi beépített bútorok, kényelmes, világos terek jellemzik. A lakás egy hatalmas teraszról közelíthető meg, és erkély is tartozik hozzá, mely a nappaliból és a konyhából egyaránt megközelíthető.

A lakás alatt egy 40 nm-es szuterén került kialakításra, melyben egy szoba, konyha, fürdőszoba, folyosó, valamint egy szauna is található. Ez az épületrész a

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jenei Ferenc Attila**  
Irodavezető

+36 70 227-2047  
bf.ingatlaniroda.info@gmail.com