

# Eladó Téglalakás, 49 m<sup>2</sup>, Hajdúszoboszló

**35 900 000 Ft** ( ~87 089 € )



## Hajdúszoboszló központjában 4. emeleti lakás

Azonosító: 1848

Hajdúszoboszló központjában, a Szilfákajla utcán kínálok eladásra egy teglaépítésű 4. emeleti 2 szobás lakást.

A lakásban 2 szoba, konyha, fürdőszoba, egy kis spájz és folyosó található. A szobákban laminált padlóburkolat, a többi helyiségben jó állapotú hidegburkolat van.

A konyhában és a fürdőszobában műanyag, a 2 szobában faablakok vannak.

A melegvízről egy Ariston okosbojler gondoskodik.

Fűtése: gázkonvektor

Mindkét szobában beépített szekrények vannak.

A lakáshoz tartozik egy kb. 2 nm-es saját, zárható tároló is.

A lépcsőház tiszta, rendezett. Itt minden nyílászárót műanyagra cseréltek, valamint szigetelték a tetőt.

Belvárosi elhelyezkedésének köszönhetően 500 m-en belül található az egészségház, üzletek, pénzügyintézetek és a gyógyfürdő is.

Az irányár a berendezést is magában foglalja.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209100327
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jenei Ferenc Attila**  
Irodavezető

+36 70 227-2047  
bf.ingatlaniroda.info@gmail.com