

Eladó Családi ház, 60 m², 1 755 m² telek, Hajdúsámson

33 990 000 Ft (~84 824 €)



Martinkán családi ház osztható nagy telekkel

Eladó Debrecentől mindössze 10 km-re, Hajdúsámson-Martinka csendes utcájában egy hangulatos családi ház, mely ideális választás lehet családok számára. Az ingatlan alapterülete 60 négyzetméter, és egy tágas, 1 755 négyzetméteres telekkel rendelkezik, amely lehetőséget biztosít a zöldterület kiaknázására valamint további bővítésre.

Az 1962-ben épült ház korát meghazudtolóan jó állapotú, melynek két szobája és nagy étkezője valamint tágas fürdőszobája kényelmes otthont nyújt. A helyiségek kellemes, kertre néző kilátást kínálnak, így a természet közelsége mindig elérhető. A fűtés cserépkályhával történik, amely nemcsak meleget, hanem egyedi hangulatot is biztosít.

A komfortfokozat kellemes életteret biztosít, melyben a család minden tagja otthon érezheti magát. A ház délnyugati tájolása pedig napfényes, világos tereket garantál.

Az ingatlan jellemzői:

A ház 60 m²-es, vegyes falazatú, téglalapra épült

Nagyon jó szerkezeti állapotnak örvend, nem vizesedik, nem süllyedt

Helyiségek: 2 szoba, étkező, konyha, előszoba, fürdőszoba, burkolatok kerámia

Adatlap sorszáma:	#209100335
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1962
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Jenei Ferenc Attila
Irodavezető

+36 70 227-2047
bf.ingatlaniroda.info@gmail.com