

# Eladó Téglalakás, 53 m<sup>2</sup>, Hajdúszoboszló

**42 900 000 Ft** ( ~107 060 € )



## Hajdúszoboszlón 53 m<sup>2</sup>-es társasházi lakás

Azonosító:1857

Eladó egy kiváló állapotú téglalakás Hajdúszoboszló belvárosában, mely ideális választás lehet mindazok számára, akik a város szívében szeretnének otthonra lépni. Az ingatlan 53 négyzetméteren helyezkedik el, két tágas szobával rendelkezik, így tökéletesen alkalmas kis családok vagy párok számára.

Az ingatlan 2000-ben épült, és az összkomfortos kialakításának köszönhetően maximális kényelmet biztosít. A cirkófűtés hatékonyan működik, így az energiafogyasztás is kedvező. A közös költség mindössze 9 500 forint, míg a rezsi körülbelül 30 000 forint havonta, ami kedvezőnek mondható a belvárosi elhelyezkedéshez képest.

A lakás keleti tájolásának köszönhetően napfény árasztja el a tereket, míg az utcára néző kilátás különleges hangulatot ad az otthonnak. A parkolás nem jelent problémát, hiszen a telken belül található egy nem fedett beálló. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, az ingatlan irányára 42 900 000 forint, amellyel egy igazi otthonra tehet szert Hajdúszoboszló központi részén.

**Adatlap sorszáma:** #209100336

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 2000

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Digitális TV adás

**Internet:** Optikai

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beálló

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jenei Ferenc Attila**  
Irodavezető

+36 70 227-2047  
bf.ingatlaniroda.info@gmail.com